



## Maison à Aménager - 71570 CHAINTRE

CHAINTRE 71570

**180 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
CHARNAY-LES-  
MACON

29 Grande rue de la Coupée  
71850 CHARNAY-LÈS-MÂCON

03 76 15 00 66

## Maison à Aménager - 71570 CHAINTRE

71570 CHAINTRE

Sur un Secteur très prisé, l'Agence GUY HOQUET Charnay Les Mâcon a la plaisir de vous présenter cette Magnifique Maison Hors d'Eau, hors d'Air.

En effet, vous bénéficierez d'un Corps de Ferme sous forme de plateaux à Aménager représentant un potentiel Habitable de plus de 200m<sup>2</sup>.

La Toiture, les Huisseries et la Maçonnerie sont Neufs!

Les Viabilités sont prêtes à être raccordées.

Vous serez séduits par le Charme de la Cour Intérieure, Le Cachet de la pierre, Les dépendances attenantes de 70m<sup>2</sup>.

A VISITER!

200 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

5 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Distance Commerces	2 km
Distance Train	3 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1800
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Exposition Séjour	Ouest
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	5
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien

Non

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





