



Maison en Pierres - 3Chbs + Dépendances - 71570 CHAINTRE

CHAINTRE 71570

429 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHARNAY-LES-
MACON

29 Grande rue de la Coupée
71850 CHARNAY-LÈS-MÂCON

03 76 15 00 66

Maison en Pierres - 3Chbs + Dépendances - 71570 CHAINTRE

EXCLUSIVITE GUY HOQUET - 10Min A6/TGV

Découvrez cette authentique Maison en Pierres située dans un village typique du sud Mâconnais, offrant un cadre de vie paisible et une Vue Exceptionnelle.

Elle dispose de 3 Chambres Lumineuses, dont une Suite Parentale en RDC. Sans gros travaux à prévoir, vous profiterez d'une Spacieuse Pièce de vie en Toit Cathédrale. Une dépendance à Rénover complète ce bien, idéale pour un Projet personnalisé.

Enfin, son Terrain accueille une Jolie et Agréable Cour fermée ainsi qu'une parcelle de Jardin constructible pour des projets de Piscine ou Annexes.

Un véritable coup de coeur à ne pas manquer !
Contactez - nous vite pour visiter.

196 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Lotissement	Non
Nombre étages	1
Distance Commerces	2 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	2 min
Accès Gare	7 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	70 m2
Jardin	Oui
Année construction	1800
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	NORD-EST

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	4
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non
Ce qu'on aime agence	Le cachet de l'ancien - Le village - La vue - Les volumes - La dépendance

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





