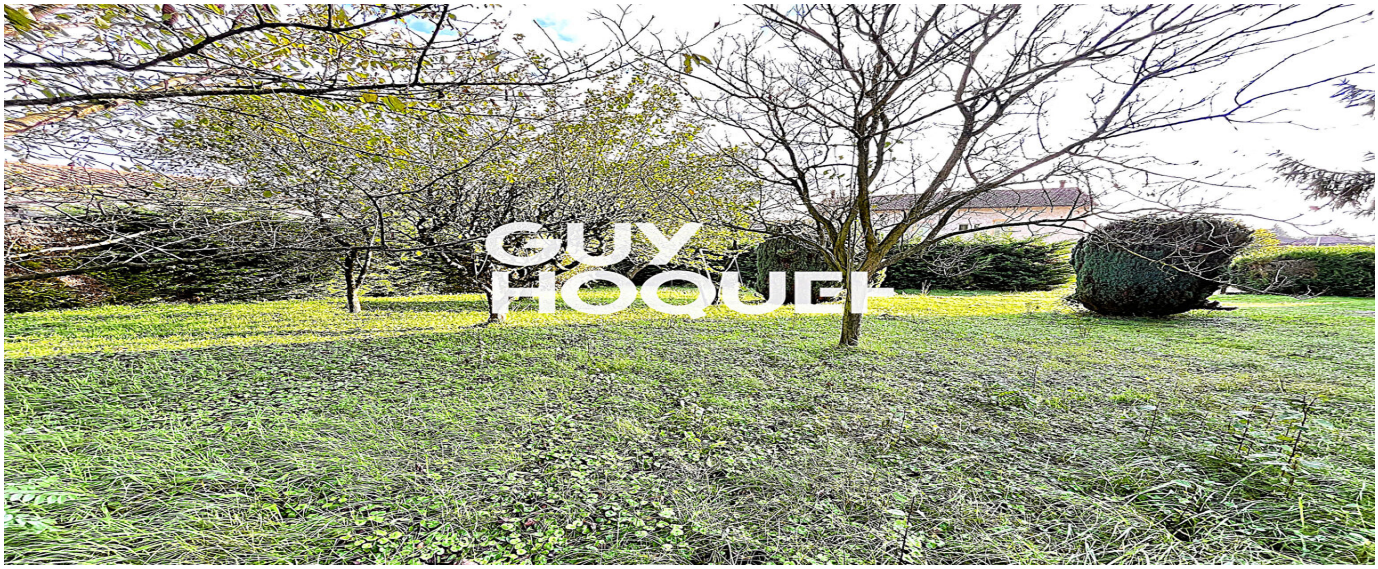


Terrain constructible 628 m² Proche centre - 71680 CRECHES SUR SAONE

CRECHES SUR SAONE 71680

Guy HOQUET CHARNAY-LES-MACON

29 Grande rue de la Coupée
71850 CHARNAY-LÈS-MÂCON

03 76 15 00 66

Terrain constructible 628 m² Proche centre - 71680 CRECHES SUR SAONE

Exclusivité GUY HOQUET CHARNAY LES MACON - Nous avons le plaisir de vous présenter une opportunité unique sur la commune de CRECHES SUR SAONE, située à seulement 12 minutes au Sud de Mâcon. Ce magnifique Terrain constructible de 628 m², situé en dehors de tout lotissement et en zone UA du PLU, offre un coefficient d'occupation des sols non règlementé. La hauteur maximale des bâtiments est fixée à 9 mètres entre le sol et l'égout du toit, offrant ainsi de belles perspectives pour votre projet de construction. Idéalement situé à proximité immédiate de toutes les commodités telles que la pharmacie, la ZAC Commerciale des Bouchardes, la boulangerie, le médecin, ce terrain représente une opportunité rare. Nous vous invitons à venir découvrir ce lieu d'exception et à envisager les possibilités qu'il offre pour concrétiser votre projet immobilier.

628 m²

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest

Lotissement	Non
Distance Commerces	1 km
Distance Train	1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	1 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Diagnostic Energétique	Non
Ce qu'on aime agence	Terrain constructible, toutes les commodités accessible à pied, COS non règlementé.

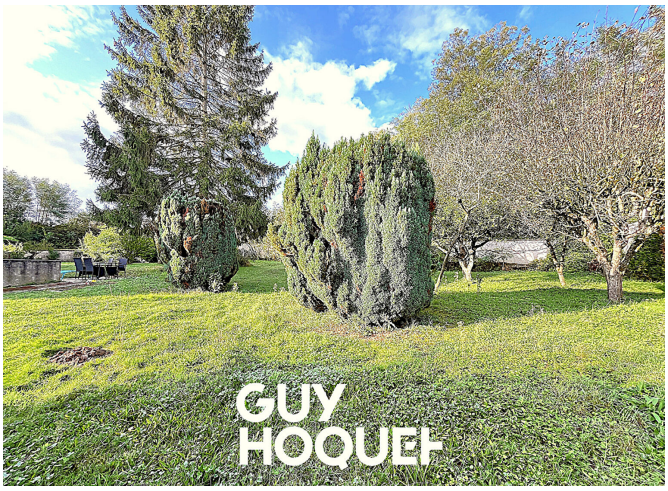
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET